



1924-05-18

## Das moderne Heim

Erika Selden

Follow this and additional works at: [https://scholarsarchive.byu.edu/sophnf\\_essay](https://scholarsarchive.byu.edu/sophnf_essay)

 Part of the German Literature Commons

Digital Archive Source:

<http://anno.onb.ac.at/cgi-content/anno?aid=nfp&datum=19240518&seite=15&zoom=33>

---

### BYU ScholarsArchive Citation

Selden, Erika, "Das moderne Heim" (1924). *Essays*. 1247.

[https://scholarsarchive.byu.edu/sophnf\\_essay/1247](https://scholarsarchive.byu.edu/sophnf_essay/1247)

This Article is brought to you for free and open access by the Nonfiction at BYU ScholarsArchive. It has been accepted for inclusion in Essays by an authorized administrator of BYU ScholarsArchive. For more information, please contact [scholarsarchive@byu.edu](mailto:scholarsarchive@byu.edu), [ellen\\_amatangelo@byu.edu](mailto:ellen_amatangelo@byu.edu).

## Das moderne Heim.

### Ein neues Parkviertel im Herzen von Wien.

Rings um den alten Park, welcher das alte Schönburgsche Palais in der Rainergasse auf der Wieden umgibt, werden kleine Einfamilienhäuser im Stile des Rheinischen Einfamilienhauses – zum Teile mit Vorgarten – erbaut, und wird es möglich sein, schon für einen Betrag von 1250 Millionen Kronen sein eigenes Heim, wenige Minuten von der Oper, in ozonreicher Luft, zu erwerben. Diese Häuser werden 4 Zimmer im Hochparterre und 4 Schlafräume, nebst 2 Dienerzimmern, Küche und Anrichte im ersten Stock, enthalten. Aber auch Zweifamilienhäuser sollen zur Ausführung gelangen, deren Preis sich auf zirka 1600 Millionen Kronen stellt, und welche je eine *5-Zimmer-Wohnung* mit allem Zubehör im Hochparterre und im ersten Stock enthalten. Wer jedoch eine moderne Wohnung ((3 bis 7 Zimmer mit Halle und reichlichem Zubehör) in einem Etagenwohnhaue vorzieht, kann eine solche durch Erwerbung eines Hausanteiles in den beiden am Eingange zu der ganzen Anlage zu bauenden Häusern erhalten. Diese Anteile stellen sich der Zimmer auf 170 Millionen Kronen, ohne weitere Zinszahlungen. Die Gesamtausführung liegt in den Händen der Bauunternehmung *N. Rella & Neffe*, Wien, 15. Bezirk, Mariahilfergürtel 39 (dort Auskünfte), bei welcher auch die vom Herrn Architekten Theodor Mayer ausgearbeiteten Pläne ausliegen.

+

# Das moderne Heim.

## Ein neues Parkviertel im Herzen von Wien.

Rings um den alten Park, welcher das alte Schönburgsche Palais in der Rainergasse auf der Wieden umgibt, werden kleine Einfamilienhäuser im Stile des Rheinischen Einfamilienhauses — zum Teile mit Vorgarten — erbaut, und wird es möglich sein, schon für einen Betrag von 1250 Millionen Kronen sein eigenes Heim, wenige Minuten von der Oper, in ozonreicher Luft, zu erwerben. Diese Häuser werden 4 Zimmer im Hochparterre und 4 Schlafräume, nebst 2 Dienerzimmern, Küche und Urteile im ersten Stock, enthalten. Aber auch Zweifamilienhäuser sollen zur Ausführung gelangen, deren Preis sich auf zirka 1600 Millionen Kronen stellt, und welche je eine 5-Zimmer-Wohnung mit allem Zubehör im Hochparterre und im ersten Stock enthalten. Wer jedoch eine moderne Wohnung (3 bis 7 Zimmer mit Halle und reichlichem Zubehör) in einem Stagenwohnhaufe vorzieht, kann eine solche durch Erwerbung eines Hausanteiles in den beiden am Eingange zu der ganzen Anlage zu bauenden Häusern erhalten. Diese Anteile stellen sich per Zimmer auf 170 Millionen Kronen, ohne weitere Zinszahlungen. Die Gesamtausführung liegt in den Händen der Bauniedernehmung N. Kella & Keffe, Wien, 15. Bezirk, Mariahilfergürtel 39 (dort Musikünfte), bei welcher auch die vom Herrn Architekten Theodor Mayer ausgearbeiteten Pläne aufliegen.